ПроектГрад

Заказчик: Администрация Шалинского городского округа

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ: П. САБИК, МИКРОРАЙОН «УЛ.СОЛНЕЧНАЯ»- 4,5 ГА И В ГРАНИЦАХ «УЛИЦ НОВАЯ, СЕВЕРНАЯ»-4,6 ГА ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.10.2015 ГОДА №1060

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
Том 3

Муниципальный контракт
№ 0162300069721000002 от 27.07.2021г.

Екатеринбург 2021

ПроектГрад

Заказчик: Администрация Шалинского городского округа

«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МАЛОЭТАЖНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ: П. САБИК, МИКРОРАЙОН «УЛ.СОЛНЕЧНАЯ»- 4,5 ГА И В ГРАНИЦАХ «УЛИЦ НОВАЯ, СЕВЕРНАЯ»-4,6 ГА ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ, УТВЕРЖДЕННЫЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОТ 30.10.2015 ГОДА №1060»

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
Том 3

Муниципальный контракт № 0162300069721000002 от 27.07.2021 г

Директор	И.И. Банников
Начальник отдела	О.В. Идолова
Ведущий градостроитель проекта	Т.А.Белякова

Екатеринбург 2021

Список разработчиков

Раздел проекта	Должность	Фамилия	Подпись
Руководители	Директор	И.И. Банников	
	Начальник отдела	О.В. Идолова	
Архитектурно-планировочная часть	Ведущий градостроитель проекта	Т.А. Белякова	
	Градостроитель проекта	В.В.Селиванов	
Транспортная инфраструктура	Специалист транспортного обеспечения	В.А. Гуляев	
Инженерные сети	Специалист инженерного обеспечения	Е.В. Леонтьев	
Инженерная подготовка			
Охрана окружающей среды	Специалист градостроительства	Ю.А. Могильникова	

Состав документации по планировке территории

№ п/п	№ схемы	Наименование	Масштаб	Кол-во листов
Проект планировки территории				
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории				
Графические материалы				
1	1.1	Чертёж планировки территории. Разбивочный чертеж красных линий	1:1000	1
Текстовые материалы				
2	–	«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания для строительства малоэтажной жилой застройки: п. Сабик, микрорайон «ул.Солнечная»- 4,5 га и в границах «улиц Новая, Северная»-4,6 га Шалинского городского округа Свердловской области». Положения о характеристиках планируемого развития территории. Том 1	–	22
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				
Графические материалы				
3	2.1	Фрагмент карты планировочной структуры территорий Шалинского городского округа	1:25000	1
4	2.2	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам.	1:1000	1
5	2.3	Вариант планировочного решения	1:1000	1
7	2.4	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов. Схема организации улично-дорожной сети	1:1000	1
8	2.5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	1:1000	1
9	2.6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:1000	1
10	2.7	Схема планируемого развития объектов инженерной инфраструктуры	1:1000	1
Текстовые материалы				
13	–	Внесение изменений в «Проект планировки и проект межевания для строительства малоэтажной жилой застройки: п. Сабик, микрорайон «ул.Солнечная»- 4,5 га и в границах «улиц Новая, Северная»-4,6 га Шалинского городского округа Свердловской области». Материалы по обоснованию. Том 2	–	47
Проект межевания территории				
Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории				
Графические материалы				
14	3.1	Чертёж межевания территории	1:1000	1
Текстовые материалы				
15	–	Внесение изменений в «Проект планировки и проект межевания для строительства малоэтажной жилой застройки: п. Сабик, микрорайон «ул.Солнечная»- 4,5 га и в границах «улиц Новая, Северная»-4,6 га Шалинского городского округа Свердловской области». Том 3	–	29
Материалы по обоснованию проекта межевания территории				
Графические материалы				
16	4.1	Чертёж межевания территории (материалы по обоснованию)	1:1000	1

Содержание

Введение 6

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 11

1. Сведения о фактическом землепользовании территории проектирования 11

2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений 15

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 28

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания 29

Введение

«Внесение изменений в проект планировки и проект межевания для строительства малоэтажной жилой застройки: п. Сабик, микрорайон «ул.Солнечная» - 4,5 га и в границах «улиц Новая, Северная»-4,6 га Шалинского городского округа Свердловской области, утвержденный постановлением администрации Шалинского городского округа от 30.10.2015 года №1060» (далее – проект) разрабатывается в рамках муниципального контракта от 27.07.2021 г. № 0162300069721000002 между Администрацией Муниципального образования «Шалинский городский округ» и ООО «ПроектГрад».

Внесение изменений в проект межевания территории осуществляется в целях установления:

а) границ застроенных земельных участков;

б) границ незастроенных земельных участков;

в) границ незастроенных земельных участков, планируемых для предоставления юридическим лицам для осуществления строительства;

г) границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения;

д) ограничения видов разрешенного использования земельных участков.

е) определения местоположения границ образуемых, изменяемых и изымаемых земельных участков.

При разработке проекта учтены и использованы следующие законодательные нормативные документы:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.
- Воздушный кодекс РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ.
- Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ.
- Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов РФ».
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации органов местного самоуправления в РФ».
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
- Федеральный закон от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 03.07.2016 № 373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании

утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации».

- Федеральный закон от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 31.12.2014 № 488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».
- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».
- Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».
- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель».
- Федеральный закон от 18.06.2001 № 78-ФЗ «О землеустройстве».
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»
- Федеральный закон от 06.04.2011№ 63-ФЗ "Об электронной подписи".
- Закон Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне».
- Указ Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне».
- Поручение Президента Российской Федерации от 11.06.2016 Пр-1138ГС, подпункт «б» пункта 7.
- Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15 статьи 32 Федерального

закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости».

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению. в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 01.12.2016 №793».
- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 "Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236".
- Закон Свердловской области от 19.10.2007 № 100-ОЗ "О документах территориального планирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области".
- Закон Свердловской области от 21.12.2015 № 151-ОЗ "О Стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 - 2030 годы".
- Закон Свердловской области от 20 июля 2015 года № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области".
- Постановление Правительства Свердловской области от 28.04.2008 № 388-ПП "Об утверждении Положения о порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с территорией Свердловской области, и муниципальных

образований, расположенных на территории Свердловской области, и подготовки заключений".

- Постановление Правительства Свердловской области от 31.08.2009 № 1000-ПП (ред. от 19.07.2018) "Об утверждении Схемы территориального планирования Свердловской области"
- Постановление Правительства Свердловской от 30.03.2011 № 328-ПП "О разработке и утверждении документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области.
- Приказ Минэкономразвития России от 19.09.2018 № 498 "Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования" (Зарегистрировано в Минюсте России 04.04.2019 № 54289).
- Постановление Правительства РФ от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования».
- Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- Приказ Минрегиона России от 02.04.2013 № 127 «Об утверждении требований к структуре и форматам информации, составляющей информационный ресурс федеральной государственной информационной системы территориального планирования».
- Приказ Минэкономразвития России от 17.03.2008 № 01 «Об утверждении Перечня сведений, подлежащих засекречиванию, Министерства экономического развития Российской Федерации», с изменениями, внесенными приказом Минэкономразвития России от 25.07.2014 № 456-дсп.
- Приказ Минэкономразвития России от 04.05.2018 № 236 «Об установлении форм графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), расположенных на межселенных территориях, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, сведения о границах территориальных зон».
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».
- Приказ Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».

- Закон Свердловской области от 13 апреля 2017 года № 34-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Свердловской области»
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003» (утв. приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 №825);
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74);
- СП 11-112-2001 «Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований»;
- Приказ Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Местные нормативы градостроительного проектирования Шалинского городского округа Свердловской области, утвержденные решением Думы Шалинского городского округа от 07.04.2015 года № 286.

Исходные данные, используемые в проекте:

– Генеральный план Шалинского городской округа применительно к территории р.п. Шаля, п. Бизь, д. Юрмыс, п. Сарга, п. Сабик, п. Пастушный, п. Вырубки, д. Пермяки, с. Сылва, п. Илим, д. Шигаево, с. Чусовое, д. Мартьяново, п. Стрелки, п. Шамары, д. Вогулка, д. Кремлево, д. Глухарь, д. Гора, д. Коптело-Шамары, д. Нижняя Баская, п. Шутем., утвержденный Решением Думы Шалинского городской округа № 97 от 27.12.2012 года;

– Генеральный план Шалинского городской округа, утвержденный Решением Думы Шалинского городской округа № 98 от 27.12.2012 года;

– Правила землепользования и застройки применительно к территории п. Сабик Шалинского городского округа Свердловской области, утвержденные решением Думы Шалинского городского округа от 23.03.2017 №71 (в редакции от 26 ноября 2019 года № 308);

– Инженерно-геодезические изыскания, выполненные ООО «ПроектГрад» в 2021 году;

– Сведения государственного кадастра недвижимости о землепользовании и земельно-имущественных отношениях.

Проект выполняется в местной системе координат Свердловской области МСК-66.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Территория проектирования расположена в восточной части п.Сабик Шалинского городского округа Свердловской области в границах кадастрового квартала 66:31:2501001.

Площадь участка, согласно техническому заданию, составляет 9,1 га, согласно опорным материалам – 11,75 га.

Схема расположения участка проектирования на публичной кадастровой карте представлена на рисунке 1.

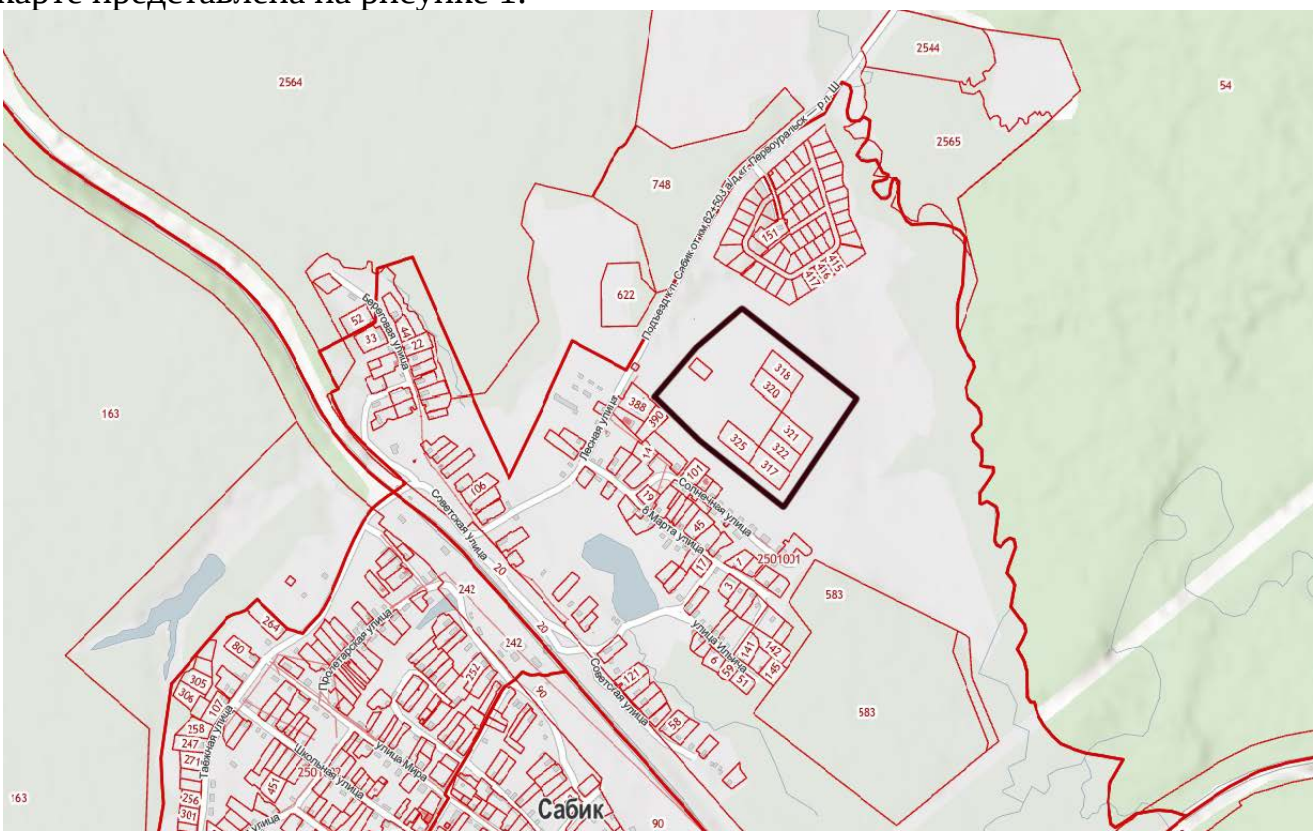

Рис. 1. Схема расположения участка проектирования на публичной кадастровой карте

1. Сведения о фактическом землепользовании территории проектирования

На момент разработки проекта межевания территории в границы проектирования попадают 7 земельных участков с уточненными границами, поставленных на кадастровый учёт и относящихся к землям населённых пунктов. Их характеристики представлены в таблице 1.

Согласно сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним 7 земельных участков находятся в аренде.

Основные сведения о земельных участках, попадающих в границы проектирования, представлены в таблице 1. Границы участков отображены на «Чертеж межевания территории» (материалы по обоснованию).

Таблица 1

Сведения о земельных участках, попадающих в границу проектирования

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/статус	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Категория земель исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка (по документу)	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Существующая территориальная зона по ПЗЗ КГО
1.	66:31:2501001:373 – учтённый	1500 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Индивидуальное жилищное строительство	Данные отсутствуют	№ 66-66/016-66/016/305/2015-322/2 от 05.11.2015 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками
2.	66:31:2501001:318 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66-16/667/2013-749 от 06.12.2013 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками
3.	66:31:2501001:320 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66-16/669/2013-129 от 27.12.2013 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/статус	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Категория земель исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка (по документу)	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Существующая территориальная зона по ПЗЗ КГО
								и приквартирными земельными участками
4.	66:31:2501001:321 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66/016-66/016/305/2016-2267/2 от 01.11.2016 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками
5.	66:31:2501001:322 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66-16/667/2013-753 от 06.12.2013 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками
6.	66:31:2501001:317 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66-16/661/2014-126 от 06.02.2014 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными и усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами

№ п/п	Кадастровый номер исходного земельного участка/статус	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Категория земель исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка	Разрешённое использование исходного земельного участка (по документу)	Правообладатель исходного земельного участка	Вид права на исходный земельный участок	Существующая территориальная зона по ПЗЗ КГО
								с приусадебными и приквартирными земельными участками
7.	66:31:2501001:325 – учтённый	5000 – уточнённая	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Под ведение личного подсобного хозяйства	Данные отсутствуют	№ 66-66-16/667/2013-730 от 05.12.2013 (Аренда (в том числе, субаренда))	Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками

В границах проектирования отсутствуют особо охраняемые природные территории.

Также в границах участка проектирования объекты культурного наследия федерального и местного (муниципального) значения, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

2. Сведения по установлению границ земельных участков и обоснование принятых решений

Настоящим проектом сформировано 36 земельных участков.

В составе настоящего проекта межевания выделен 1 этап межевания.

Проектом межевания территории предлагается:

- образование 32 земельных участков для планируемых, утвержденным проектом планировки, объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

- образование 4 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)».

Образуемые земельные участки сформированы:

– из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена.

Образуемые земельные участки обозначены условными номерами ЗУ:01, ЗУ:02, ЗУ:03…

Основные характеристики, содержащие вид разрешенного использования, площадь образуемых земельных участков и координаты поворотных точек сведены в таблицу 2.

Координаты поворотных точек указаны в местной системе координат Свердловской области МСК-66.

Таблица 2

Ведомость образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер земельного участка	Номер кадастрового квартала	Необходимость проведения кадастровых работ	Категория земель, устанавливаемая по завершению работ	Вид разрешённого использования формируемого земельного участка в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки (обозначение территориальной зоны)	Площадь земельного участка, кв. м	Номер поворотной точки	Координаты	
									X	Y
1	ЗУ:01	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1550	1	422455.55	1448735.53
								2	422413.65	1448687.83
								3	422432.70	1448671.14
								4	422471.88	1448716.27
								1	422455.55	1448735.53
2	ЗУ:02	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1502	1	422413.65	1448687.83
								2	422455.55	1448735.53
								3	422445.42	1448747.49
								4	422394.01	1448712.89
								5	422406.88	1448693.77
								1	422413.65	1448687.83
3	ЗУ:03	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1450	1	422429.86	1448765.83
								2	422445.42	1448747.49

			государственная собственность на которые не разграничена			Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		3	422394.01	1448712.89
								4	422380.65	1448732.71
								1	422429.86	1448765.83
4	ЗУ:04	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1454	1	422380.65	1448732.71
								2	422429.86	1448765.83
								3	422413.51	1448785.11
								4	422366.64	1448753.53
								1	422380.65	1448732.71
5	ЗУ:05	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1296	1	422296.00	1448538.25
								2	422311.30	1448551.21
								3	422276.80	1448592.12
								4	422254.42	1448575.74
								1	422296.00	1448538.25
6	ЗУ:06	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с	1309	1	422296.79	1448606.79
								2	422284.95	1448598.10
								3	422276.80	1448592.12
								4	422311.30	1448551.21
								5	422330.36	1448567.37

						приусадебными и приквартирными земельными участками		1	422296.79	1448606.79
7	ЗУ:07	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1276	1	422317.12	1448621.67
								2	422296.79	1448606.79
								3	422330.36	1448567.37
								4	422349.44	1448583.52
								1	422317.12	1448621.67
8	ЗУ:08	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1454	1	422372.34	1448602.92
								2	422376.62	1448606.56
								3	422395.05	1448627.79
								4	422367.58	1448651.89
								5	422360.35	1448658.24
								6	422340.02	1448641.06
								1	422372.34	1448602.92
9	ЗУ:09	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1545	1	422395.05	1448627.79
								2	422422.86	1448659.81
								3	422395.53	1448683.75
								4	422367.58	1448651.89
								1	422395.05	1448627.79
10	ЗУ:10	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1486	1	422254.42	1448575.74
								2	422276.80	1448592.12
								3	422284.95	1448598.10

			государственная собственность на которые не разграничена			Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		4	422266.15	1448626.77
								5	422250.51	1448616.24
								6	422227.29	1448600.61
								1	422254.42	1448575.74
11	ЗУ:11	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1496	1	422266.15	1448626.77
								2	422284.95	1448598.10
								3	422296.79	1448606.79
								4	422317.12	1448621.67
								5	422321.14	1448625.07
								6	422303.18	1448651.71
								7	422296.97	1448647.51
								8	422273.75	1448631.89
								1	422266.15	1448626.77
12	ЗУ:12	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1496	1	422321.14	1448625.07
								2	422340.02	1448641.06
								3	422360.35	1448658.24
								4	422345.55	1448680.23
								5	422333.47	1448672.10
								6	422309.41	1448655.90
								7	422303.18	1448651.71
								1	422321.14	1448625.07
13	ЗУ:13	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с	1323	1	422367.58	1448651.89
								2	422395.53	1448683.75
								3	422381.58	1448704.50
								4	422357.52	1448688.30
								5	422345.55	1448680.23
								6	422360.35	1448658.24

						приусадебными и приквартирными земельными участками		1	422367.58	1448651.89
14	ЗУ:14	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1176	1	422210.42	1448589.25
								2	422227.29	1448600.61
								3	422199.93	1448641.23
								4	422176.97	1448625.76
								1	422210.42	1448589.25
15	ЗУ:15	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1371	1	422223.15	1448656.88
								2	422250.51	1448616.24
								3	422227.29	1448600.61
								4	422199.93	1448641.23
								1	422223.15	1448656.88
16	ЗУ:16	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1372	1	422246.37	1448672.52
								2	422273.75	1448631.89
								3	422266.15	1448626.77
								4	422250.51	1448616.24
								5	422223.15	1448656.88
								1	422246.37	1448672.52
17	ЗУ:17	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1372	1	422246.37	1448672.52
								2	422273.75	1448631.89

			государственная собственность на которые не разграничена			Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		3	422296.97	1448647.51
								4	422269.60	1448688.16
								1	422246.37	1448672.52
18	ЗУ:18	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1421	1	422333.47	1448672.10
								2	422306.09	1448712.75
								3	422282.03	1448696.55
								4	422309.41	1448655.90
								1	422333.47	1448672.10
19	ЗУ:19	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1421	1	422330.13	1448728.95
								2	422357.52	1448688.30
								3	422345.55	1448680.23
								4	422333.47	1448672.10
								5	422306.09	1448712.75
								1	422330.13	1448728.95
20	ЗУ:20	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с	1422	1	422354.18	1448745.15
								2	422381.58	1448704.50
								3	422357.52	1448688.30
								4	422330.13	1448728.95

						приусадебными и приквартирными земельными участками		1	422354.18	1448745.15
21	ЗУ:21	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1497	1	422270.11	1448712.61
								2	422305.55	1448736.49
								3	422282.94	1448763.48
								4	422247.44	1448739.55
								1	422270.11	1448712.61
22	ЗУ:22	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1473	1	422260.76	1448789.95
								2	422225.16	1448766.03
								3	422247.44	1448739.55
								4	422282.94	1448763.48
								1	422260.76	1448789.95
23	ЗУ:23	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1519	1	422218.60	1448761.62
								2	422225.16	1448766.03
								3	422260.76	1448789.95
								4	422241.34	1448813.14
								5	422199.62	1448785.06
								1	422218.60	1448761.62
24	ЗУ:24	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1496	1	422222.15	1448680.32
								2	422257.62	1448704.21

			государственная собственность на которые не разграничена			Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		3	422234.99	1448731.15
								4	422199.55	1448707.29
								1	422222.15	1448680.32
25	ЗУ:25	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1471	1	422199.55	1448707.29
								2	422234.99	1448731.15
								3	422212.69	1448757.66
								4	422177.30	1448733.85
								1	422199.55	1448707.29
26	ЗУ:26	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1501	1	422218.60	1448761.62
								2	422199.62	1448785.06
								3	422157.92	1448756.97
								4	422177.30	1448733.85
								5	422212.69	1448757.66
								1	422218.60	1448761.62
27	ЗУ:27	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с	1529	1	422263.89	1448864.67
								2	422283.04	1448841.24
								3	422324.74	1448869.33
								4	422304.91	1448893.18
								5	422269.69	1448868.70

						приусадебными и приквартирными земельными участками		1	422263.89	1448864.67
28	ЗУ:28	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1491	1	422269.69	1448868.70
								2	422304.91	1448893.18
								3	422282.34	1448920.18
								4	422247.47	1448895.15
								1	422269.69	1448868.70
29	ЗУ:29	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1481	1	422247.47	1448895.15
								2	422282.34	1448920.18
								3	422260.56	1448946.21
								4	422224.81	1448922.04
								1	422247.47	1448895.15
30	ЗУ:30	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1499	1	422222.41	1448835.72
								2	422241.34	1448813.14
								3	422283.04	1448841.24
								4	422263.89	1448864.67
								5	422257.37	1448860.11
								1	422222.41	1448835.72
31	ЗУ:31	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001,	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства	1479	1	422222.41	1448835.72
								2	422257.37	1448860.11

			государственная собственность на которые не разграничена			Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		3	422234.80	1448886.96
								4	422200.16	1448862.28
								1	422222.41	1448835.72
32	ЗУ:32	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)	Для индивидуального жилищного строительства Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	1498	1	422200.16	1448862.28
								2	422234.80	1448886.96
								3	422212.32	1448913.61
								4	422177.11	1448889.79
								1	422200.16	1448862.28
33	ЗУ:33	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования Р-2. Зона озеленения общего пользования: парков скверов, садов, бульваров, набережных	3813	1	422052.01	1448805.52
								2	422116.25	1448728.86
								3	422180.45	1448652.22
								4	422163.30	1448640.67
								5	422037.37	1448795.65
								1	422052.01	1448805.52
34	ЗУ:34	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами, блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками	16962	1	422400.50	1448800.47
								2	422388.95	1448792.68
								3	422347.25	1448764.59
								4	422305.55	1448736.49
								5	422270.11	1448712.61
								6	422247.44	1448739.55
								7	422225.16	1448766.03
								8	422218.60	1448761.62
								9	422212.69	1448757.66
								10	422234.99	1448731.15
								11	422257.62	1448704.21
								12	422222.15	1448680.32
								13	422180.45	1448652.22
								14	422163.30	1448640.67
								15	422176.97	1448625.76

								16	422199.93	1448641.23
								17	422223.15	1448656.88
								18	422246.37	1448672.52
								19	422269.60	1448688.16
								20	422296.97	1448647.51
								21	422303.18	1448651.71
								22	422309.41	1448655.90
								23	422282.03	1448696.55
								24	422306.09	1448712.75
								25	422330.13	1448728.95
								26	422354.18	1448745.15
								27	422381.58	1448704.50
								28	422395.53	1448683.75
								29	422422.86	1448659.81
								30	422395.05	1448627.79
								31	422376.62	1448606.56
								32	422372.34	1448602.92
								33	422349.44	1448583.52
								34	422330.36	1448567.37
								35	422311.30	1448551.21
								36	422296.00	1448538.25
								37	422254.42	1448575.74
								38	422227.29	1448600.61
								39	422210.42	1448589.25
								40	422287.73	1448504.86
								41	422392.95	1448594.88
								42	422486.92	1448703.07
								43	422471.88	1448716.27
								44	422432.70	1448671.14
								45	422413.65	1448687.83
								46	422406.88	1448693.77
								47	422394.01	1448712.89
								48	422380.65	1448732.71
								49	422366.64	1448753.53
								50	422413.51	1448785.11
								1	422400.50	1448800.47
35	ЗУ:35	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования Ж-1. Зона застройки индивидуальными усадебными жилыми домами,	6932	1	422037.37	1448795.65
								2	422052.01	1448805.52
								3	422093.71	1448833.62
								4	422135.41	1448861.71
								5	422177.11	1448889.79
								6	422212.32	1448913.61
								7	422234.80	1448886.96
								8	422257.37	1448860.11
								9	422263.89	1448864.67

						блокированными жилыми домами с приусадебными и приквартирными земельными участками		10	422269.69	1448868.70
								11	422247.47	1448895.15
								12	422224.81	1448922.04
								13	422260.56	1448946.21
								14	422280.13	1448959.39
								15	422268.96	1448975.98
								16	422024.68	1448811.24
								1	422037.37	1448795.65
36	ЗУ:36	66:31:2501001	Образование из земель кадастрового квартала 66:31:2501001, государственная собственность на которые не разграничена	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Транспорт ИТ-2. Зона основных инженерных, транспортных коммуникаций и сооружений	7967	1	422272.59	1448491.80
								2	422287.73	1448504.86
								3	422210.42	1448589.25
								4	422176.97	1448625.76
								5	422163.30	1448640.67
								6	422037.37	1448795.65
								7	422024.68	1448811.24
								8	422007.59	1448800.84
								9	422153.92	1448620.54
								10	422225.62	1448545.64
								1	422272.59	1448491.80

Расположение образуемых земельных участков представлено в графической части проекта на «Чертеже межевания территории».

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Настоящим проектом сформировано 4 земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования. Перечень и сведения о площади участков представлены в таблице 3.

Таблица 3

Условный номер земельного участка	Площадь, кв.м	Вид разрешённого использования земельного участка
ЗУ:33	3813	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
ЗУ:34	16962	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
ЗУ:35	6932	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)
ЗУ:36	7967	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Координаты характерных точек земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, представлены в таблице 2.

Настоящим проектом не предусмотрены земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагается резервирование и(или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Площадь территории, в отношении которой утверждается проект межевания составляет 11,75 га. Информация о границе проектирования приведена на рисунке 2 и в таблице 4.

Рис. 2. Граница проектирования, в отношении которой утверждается проект межевания

Таблица 4

Перечень координат характерных точек

№	X	Y
1	422271.44	1448490.82
2	422287.73	1448504.86
3	422392.94	1448594.88
4	422485.04	1448700.77
5	422486.91	1448703.08
6	422471.91	1448716.25
7	422413.59	1448785.03
8	422268.96	1448975.99
9	422024.69	1448811.24
10	422007.59	1448800.85
11	422114.62	1448670.14
12	422153.92	1448620.54
13	422234.20	1448532.10
14	422262.80	1448500.89
1	422271.44	1448490.82